

## Local commercial , 217 m2, Bordeaux (33200) en France

Annonce **C1270698** postée le **01/août/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, un local commercial d'environ 97 m2 (dont 45 m2 environ de surface de vente) ainsi que son appartement T4 avec patio et entrée indépendante, comprenant au Rez-de-chaussée une entrée, un cellier, 2 chambres, une SDB, un WC.

Au premier étage, un séjour avec cuisine US, une terrasse, un cellier, 2 chambres, une SDE, un WC.

Une cave et un garage complète ces biens.

**Surface commerciale** : 217 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 217 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : **1 192 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33200), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**