

Restaurant 40 couverts, Aix-en-Provence (13100) en France

Annonce **C1270695** postée le **01/août/2024**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant de 270 m2, perché sur les hauteurs d'un village provençal prisé et proche d'Aix.

Ce restaurant à la décoration contemporaine est par son emplacement et sa vue imprenable un lieu d'exception.

Capacité de 40 places assises + salle de dégustation privée pour 6 personnes.

3 cuisines bien équipées et équipement bien entretenu (cuisine de fabrication/cuisine d'envoi/laboratoire de pâtisserie).

11 salariés entre le personnel de salle et les cuisiniers assurent les services avec l'exploitant, ouvert 9 services par semaine, établissement fermé 2 jours par semaine et ferme ses portes 5 semaines par an.

Possibilité d'acheter les murs commerciaux.

Affaire pour professionnel ou investisseur:

CA 2023 : 1 326 K€/ EBE : 406 K€.

Effectif total : 11.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 276 m²

Surface totale : 276 m²

Éléments chiffrés :

| | 2024 | 2025 |
|------|------|------|
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |
| 11 € | € | |

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **1 460 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **145 273 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.