

## Bureaux / Locaux professionnels, 94 m2, Caen (14000) en France

Annonce **C1270689** postée le **01/août/2024**

### Description de l'activité

---

Au 1<sup>er</sup> étage d'une résidence sécurisée située au centre de Caen, A mi chemin entre l'Hôtel de Ville et la prairie Locaux professionnels à usage de bureaux aménagés et cloisonnés Surface totale 94m2 environ Etat intérieur bon Composition un accueil secrétariat, 1 bel espace de travail ouvert, 1 bureau individuel, 1 grand bureau (multi postes) ou salle de réunion et un sanitaire+ 2 places de stationnement privatives au sein d'un parking sécurisé Courant fort, volets extérieurs manuels, chauffage électrique individuel, Interphone Plateau lumineux et bel environnement calme Disponibilité : immédiate+ 167€ de charges Impôt Foncier à charge preneur

**Surface commerciale** : 94 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 94 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 900 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **900 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**