

## Bureaux / Locaux professionnels, 75 m2, Seignosse (40510) en France

Annonce **C1270628** postée le **31/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

SEIGNOSSE zone artisanale LARRIGAN Situé en R+1 avec un ascenseur aux normes ERP LOCAL PROFESSIONNEL de 75m2 comprenant : un accès ascenseur entièrement climatisé deux bureaux avec la possibilité d'en faire un troisième sanitaires communs un espace repos petite kitchenette local neuf idéal PROFESSIONS LIBÉRALES, MÉDICALES, OU DE CONSEIL SHCPas de dépôt de garantie Honoraires d'agence de 20% HT du loyer annuel à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 820 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **820 €**

### Localisation

---

Localisation : **Seignosse (40510), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Seignosse : **3 378 ( sos villages )**

### Photos

---

