

## Bureaux / Locaux professionnels, 75 m2, Seignosse (40510) en France

Annonce **C1270628** postée le **31/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

SEIGNOSSE zone artisanale LARRIGANSitué en R+1 avec un ascenseur aux normes ERPLOCAL PROFESSIONNEL de 75m2 comprenant :un accès ascenseurentièrement climatisédeux bureaux avec la possibilité d'en faire un troisièmesanitaires communsun espace repospetite kitchenettelocal neufIdéal PROFESSIONS LIBÉRALES, MÉDICALES, OU DE CONSEILSHCPas de dépôt de garantieHonoraires d'agence de 20%HT du loyer annuel à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 820 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **820 €**

### Localisation

---

Localisation : **Seignosse (40510), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Seignosse : **3 378 ( sos villages )**

### Photos

---

