

## Local commercial idéal pour Traiteur, Boulangerie, Pâtisserie, 120 m2, Saint-Alban-Leyse (73230) en France

Annonce **C1270586** postée le **31/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

A la Feclaz : Droit au bail pour un très beau local commercial de 120 m2.

Une vitrine de plus de 10 ml deux portes en façade avec la possibilité d'installation d'une extraction.

Idéal pour un commerce de produits du terroir, traiteur, boulangerie/ pâtisserie.

Loyer de 1800 HT.

Pas de porte : 15 000 €.

Ce local est situé en face d'un grand parking communal.

Restauration sur place interdite.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 800 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **22 776 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Alban-Leyse (73230), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Alban-Leyse : **6 010 ( sos villages )**

### Photos

---

