

## Local commercial Local d'activité / Entrepôt, 228 m2, Saint-Nazaire (44600) en France

Annonce **C1270574** postée le **31/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Bâtiment à louer d'une surface de 262.49m2 composé d'une partie entrepôt de 218.87 m2 en sol béton, bardage simple peau, porte coulissante, toiture neuve.

Un hangar de 47m2 attenant au local.

Un bureau de 10.64m2 avec en sus sanitaire et un débarras.

Terrain en façade, travaux à venir le terrain sera entièrement enrobé.

Terrain clos.

Idéal pour les professionnel de l'artisanat, entreprises prestataires des Chantiers de l'Atlantique.

**Surface commerciale** : 262 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 228 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **1 250 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Nazaire : **68 977 ( grande ville )**

### Photos

---

