

Centre médical / Clinique, 163 m2 près de Libourne (33500) en France

Annonce **C1270555** postée le **31/juillet/2024**

Description de l'activité

Libourne (33500) : Murs d'une maison médicale de plain pied disposant de 2 salles d'attente pour 2 cabinets idéalement situé à proximité de Libourne.

Bénéficiant d'un bel emplacement avec grand parking privatif.

Les médecins restent locataires de cet espace de santé.

Terrain de plus de 2.000 m2.

Une affaire à saisir car beaucoup de potentiel vu l'emplacement et peu de concurrence.

Cession à 300.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Loyer de 24.000 €/ an.

Surface commerciale : 163 m²

Loyer annuel : 24 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **300 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Libourne (33500), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.