Brasserie dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1270453** postée le **30/juillet/2024**

Description de l'activité

Brasserie idéalement située dans une station balnéaire très fréquentée et dynamique des Pyrénées-Orientales.

Affaire saisonnière a seulement quelques mètres des plages ce qui lui assure une fréquentation importante.

Cette brasserie bénéficie d'une salle à la décoration soignée et d'une belle tersasse offrant un cadre agréable à la clientèle.

Le matériel est complet et en très bon état ce qui permet une reprise immédiate.

Cette brasserie représente une opportunité pour un couple désirant s'investir dans un cadre privilégié.

Affaire saisonnière en été.

Loyer annuel : 167 700 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 333 000 TND
EBE en 2023	228 000 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**972 800 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**387 800 TND**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.