

## Local commercial - droit au bail, Perpignan centre ville (66000) en France

Annonce **C1270442** postée le **30/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Perpignan centre. Bel emplacement pour ce local commercial de 55 m2 situé au centre-ville de Perpignan. Il est situé en angle de rue et dispose d'une vaste vitrine commerciale.

Ce local commercial climatisé a été récemment rénové et bénéficie d'un bel espace de vente et d'une chambre froide.

Aucun travaux n'est à prévoir.

Droit au bail : 45.000 Euros.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 350 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **35 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.