

Hôtel restaurant de 60 chambres avec terrasse près de Strasbourg (67000) en France

Annonce C1270436 postée le 30/juillet/2024

Description de l'activité

Hôtel bien implanté et reconnu sur le Nord de Strasbourg, offrant une infrastructure complète avec un nombre de chambres important.

L'hôtel comprend 60 chambres.

TO 21% (versus 64% au niveau de la région).

Capacité du restaurant : 60 couverts. Terrasses d'été.

Absence de yield Management.

Bonne localisation et potentiel de développement très intéressant.

Très bon état général.

Une fraction du terrain pourrait accueillir une piscine.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de chambres : **60** Nombre de places en salle : **60**

Loyer annuel: 107 186 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023 571 000 EUR EBE en 2023 163 000 EUR

Nb pers. en 2023 5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Prix de cession : 2 036 800 € FAI

Apport personnel nécessaire : 128 000 €

Localisation

Localisation : à proximité de Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.