

Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 40 couverts avec terrasse, Saint-Étienne (42000) en France

Annonce **C1270433** postée le **30/juillet/2024**

Description de l'activité

Située au cœur du centre-ville de Saint-Étienne, le passage est dense et régulier, la visibilité est un point fort pour l'établissement. L'emplacement N°1 offre une grande opportunité de développement pour le repreneur.

Le local commercial se destine parfaitement à l'installation de restauration rapide.

Le local peut accueillir 40 places assises à l'intérieur et 20 places sur la terrasse.

Le prix du loyer est lui très raisonnable en vue de l'emplacement et du potentiel du local.

Egalement disponible à la vente de façon indissociable à cette affaire : Un fonds de commerce de restauration rapide, voisin à celui-ci, permettant de proposer une offre différente ou d'agrandir les surfaces totales (prix du fonds de commerce associé : 49.000 Euros).

Cette affaire est idéale pour franchise de restauration rapide ou pour une personne indépendante.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 9 600 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Étienne : **171 483 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.