

Local commercial de 78 m2 dans un quartier en pleine évolution,, Nice (06000) en France

Annonce **C1270374** mise à jour le **10 janvier 2025**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) : Local commercial situé dans un quartier en pleine évolution ultra recherché.

Local de 78 m2 avec 5 mètres linéaires de vitrine.

Possibilité d'installer une terrasse si métier de bouche.

Bail neuf avec changement d'activité à négocier.

Faible loyer.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 78 m²

Surface totale : 78 m²

Loyer mensuel : 780 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **145 600 €**

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.