

## Restaurant 35 couverts avec terrasse dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1270373** postée le **29/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Très BEL EMPLACEMENT EN PLEIN COEUR DE LA ZONE PIETONNE DE NICE. CESSIION DE DROIT AU BAIL. LOYER MODÉRÉ INFERIEUR A 60KE ANNUEL. TERRASSE ENSOLEILLÉE DE 35 COUVERTS. 50 COUVERTS INTERIEUR. AFFAIRE A CRÉER. chiffre d'affaires PREVISIONNEL DE 2ME..

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **35**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 886 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : droit au bail  
Prix de cession : **804 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.