

Restaurant dans un centre historique,, Villefranche-sur-Mer (06230) en France

Annonce **C1270357** mise à jour le **10 janvier 2025**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Villefranche-sur-mer (06230) : A vendre un fonds de commerce de restauration.

Affaire ouverte 7 mois par an - 6 jours sur 7, en coupure 12h/15h et 19h/00h de mi-avril à mi-octobre.
Fermée le mardi.

Local de 120 m2 intérieur entièrement aux normes avec caves. Terrasse de 52 m2 sur une petite place piétonne pleine de charme.

- CA HT 2023 : 977 000 €.
- CA HT 2022 : 905 000 €.
- EBE moyen des deux derniers bilans : 265 000 €.

Bail neuf à la signature de 36 000 € annuel.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	977 000 EUR
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **848 000 €**

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.