

## Brasserie, Restaurant 100 couverts avec terrasse dans un quartier en pleine expansion,, Nice (06000) en France

Annonce **C1270355** mise à jour le **10 janvier 2025**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre un fonds de commerce de restauration et brasserie en angle, dans un quartier en pleine expansion. Nombreux hôtels et logements saisonniers dans le secteur.

Établissement avec 100 couverts à l'intérieur et véranda et plus de de 110 couverts en terrasse ensoleillée.

Affaire ouverte 6 jours /7 du matin au soir.

Recette journalière moyenne de 5000 € HT.

Baux neufs.

Beau potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **110**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 020 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **957 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.