

## Bar licence IV 35 places avec terrasse face, la mer, dans le Gard (30) en France

Annonce **C1270323** mise à jour le **08 août 2024**

### Description de l'activité

---

Gard (30) : A vendre un fonds de commerce de café Licence IV, glacier, bar, tapas d'angle situé face à la mer, dans une ville touristique du Sud de la France.

- Une superficie de 180 m<sup>2</sup>.
- Capacité intérieure de 35 personnes.
- Capacité terrasse de 80 personnes (100 m<sup>2</sup> de terrasse).
  
- Horaires : 9h00 - 18h00 9h00-23h00 - juillet - août.
- Fermeture : 15 jours / an (en novembre).
  
- Le CA est constitué par la vente de limonade, glaces, cocktails et tapas, plateaux de fruits de mer.
- Rémunération possible du dirigeant de 55.000 € net après remboursement de l'emprunt et un apport de 135.000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 000 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 136 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **386 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**