

## Sandwicherie / Snack, Crêperie, Glacier, Prades (66500)

Annonce **C1270317** postée le **29/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

À Vendre : Fonds de Commerce snack, crêpes, gaufres, glaces idéalement situé dans une zone avec une position monopolistique.

Avec un flux annuel de 110 000 visiteurs, ce commerce bénéficie d'une clientèle fidèle et régulière.

Les avantages :

- Emplacement stratégique : Position monopolistique assurant un flux constant de clients.
- Affluence garantie : 110 000 visiteurs par an, une clientèle variée et fidèle.
- Petit loyer : Moins de 500 € par mois, on permettant de maximiser les bénéfices.
- Équipements inclus : Prêt à démarrer dès le premier jour.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **92 000 € FAI**

Type de repreneur recherché : Opportunité unique pour les entrepreneurs passionnés.

### Localisation

---

Localisation : **Prades (66500), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Prades : **6 715 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**