

## Bar, Restaurant avec terrasse dans une zone animée,, Juliéнас (69840) en France

Annonce **C1270316** mise à jour le **08 août 2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Juliéнас (69840) : A vendre un fonds de commerce de bar et restaurant situé au cœur d'un village du beaujolais, sur un axe routier très fréquenté.

Idéalement placé à proximité d'un marché et d'un grand parking, cet établissement bénéficie d'une clientèle fidèle et touristique tout au long de l'année.

Le restaurant, entièrement équipé, dispose d'une salle principale chaleureuse et d'une terrasse ensoleillée, offrant un cadre convivial et agréable pour les clients. La cuisine est équipée de matériel professionnel et répond aux normes en vigueur.

Le potentiel de développement est important en développant la partie bar.

Cette opportunité de cession de fonds de commerce est idéale pour un professionnel de la restauration souhaitant s'installer dans une région touristique dynamique.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	238 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 441 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Fleurie (69820), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Fleurie : **1 283 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**