

## Local d'activité / Entrepôt, 2300 m2, Fos-sur-Mer (13270) en France

Annonce **C1270263** postée le **29/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

A louer en zone industrielle : Local d'activité neuf de 2.300 m2 couvert dont 800 m2 totalement fermé.

Terrain sécurisé de près de 5.000 m2 goudronné avec voie de circulation périphérique.

En plus, un bâtiment de 126 m2 composé d'un vestiaire, d'une cuisine, d'un réfectoire, de deux bureaux, WC PMR, douche.

Accès poids lourds, bornes électriques, câblage alarme et caméras.

Dernières normes incendie.

A proximité des nationales n 568, n 569 et de la D 268.

Loyer mensuel de 15 000 € HT.

Honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 2 300 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 15 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Fos-sur-Mer (13270), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Fos-sur-Mer : **15 767 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

