Bar, snack de 104 m2, Mulhouse (68100) en France

Annonce **C1270250** postée le **30/juillet/2024**

Description de l'activité

A vendre : Bar, snack de 104 m2, aux normes PMR, idéalement situé dans dans le centre commerçant de Mulhouse avec une clientèle fidélisée.

Cet établissement de bonne réputation dispose d'un bar et d'une salle de 45 places, d'une cuisine séparée, de 3 WC dont 1 pour PMR et d une grande cave de 104 m2.

L'espace extérieur est constitué d'une grande terrasse de 40 places.

Idéal bar, restaurant, snack, crêperie, glacier, restauration rapide, salon de thé.

Clientèle locale, d'entreprises et de passage.

Bail commercial 9 ans.

Le prix du fonds est de 110 200 €, mais toute proposition sera étudiée.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 104 m²

Loyer annuel : 26 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **66 120 €**

Localisation

Localisation : **Mulhouse (68100), Haut-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants* à Mulhouse : **112 786 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.