

# Local commercial de 328 m2 dans une zone commerciale,, Vaux-sur-Mer (17640) en France

#### Annonce C1270219 mise à jour le 07 août 2024

## Description de l'activité

Charente Maritime, sur la commune de Vaux-sur-Mer (17640) : A louer un local à usage commercial d'environ 328 m2 situé dans une zone commerciale.

Le local se compose d'une boutique, réserve, mezzanine et d'un parking privé sur le devant du local.

- Loyer mensuel de 1 800.00 € HT (assujetti à la TVA).
- Les honoraires de 4 320.00 € TTC.
- Dépôt de garantie de 1 800 €.
- Les honoraires TTC sont à la charge du locataire.

Classe énergie d, classe climat a.

Disponibilité à partir du 1er décembre 2024.

Surface commerciale: 328 m<sup>2</sup>

Surface totale: 328 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 1800 €

## Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

## Localisation

Localisation: Vaux-sur-Mer (17640), Charente Maritime, Poitou-Charentes

Nombre d'habitants\* à Vaux-sur-Mer : 3 939 ( sos villages )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.