

Terrain, 1163 m2, Merdrignac (22230) en France

Annonce **C1270205** postée le **30/juillet/2024**

Description de l'activité

A vendre : Terrain à Merdrignac à proximité de la RN164, axe Montauban de Bretagne Pontivy.

Ce terrain constructible de 1 163 m2 représente une opportunité rare sur le marché immobilier local.

Idéalement situé : Toutes commodités à pied : (plus de 50 commerces et services, écoles, lycée).

Vendu viabilisé : Eau, électricité, tout à l'égout et fibre.

Surface commerciale : 1 163 m²

Surface totale : 1 163 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **51 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **47 222 €**

Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Merdrignac (22230), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Merdrignac : **3 090 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.