

## Boutique de 33 m2,, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1270195** mise à jour le **07 août 2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000), triangle d'or : Cession de bail d'une jolie boutique d'environ 33 m2.

Climatisation réversible, pas de TVA, grille de sécurité électrique, pas de travaux à prévoir.

- Prix de cession net vendeur : 90 000 €.

- Les honoraires d'agence TTC : 18 360 € à la charge du cessionnaire.

**Surface commerciale** : 33 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 33 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **65 960 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**