

Bar, Tabac, Loto avec terrasse sur un axe passant,, Nice (06000) en France

Annonce **C1270174** mise à jour le **07 août 2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto d'angle sur un axe très passant.

Surface de 80 m2 plus réserve de 18 m2, une cave de 26 m2 et 16 places en terrasse.

- CA de 315 000 € dont commissions de 160 000 €, bar de 77 000 €.

- EBE reconstitué de 200 000 €.

Loyer de 25 800 € comprenant un appartement 3p de 60 m2 en parfait état.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 172 m²

Éléments chiffrés :

CA	315 000 EUR
EBE	200 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **630 000 €**

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.