

## Presse, Loto, Librairie, Papéterie, Bazar / cadeaux, 240 m2 dans une ville touristique, proche de Guéret (23000) en France

Annonce **C1270171** mise à jour le **07 août 2024**

### Description de l'activité

---

Sud Ouest Creuse, proche de Guéret (23000) : Dans une ville touristique, à vendre le fonds de commerce d'un magasin de presse, FDJ, cadeaux, librairie, papeterie bénéficiant d'un bel emplacement en rue principale.

Affaire tenue par personne seule.

Appartement pour l'exploitant refait avec séjour, cuisine, 2 chambres bureau, cour, dépendances. Parkings faciles.

Un établissement vendu exclusivement avec ses murs.

Les honoraires de 9 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **239 800 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Guéret (23000), Creuse, Limousin

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---



