

Local commercial de 177 m2 dans une zone d'activité,, Roubaix (59100) en France

Annonce **C1270160** mise à jour le **07 août 2024**

Description de l'activité

Nord - Roubaix (59100) : Dans une nouvelle zone d'activité en pleine expansion, un local commercial idéalement situé, avec une belle vitrine, un parking, dans une zone attrayante et en plein développement, à proximité de l'autoroute, des transports en commun, d'un centre commercial et du centre-ville. Cette ancienne zone industrielle a été réhabilitée en un centre commercial dynamique et une zone résidentielle. Sur place, il y a une trentaine de magasins et de restaurants ainsi qu'une centaine de logements de type loft.

Un lieu parfait pour développer une activité.

L'emplacement stratégique proche des grands axes et de toutes les commodités, en fait un investissement intelligent.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 3299,40 €.

Surface commerciale : 177 m²

Surface totale : 177 m²

Loyer mensuel : 1 528 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Roubaix (59100), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Roubaix : **95 813 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.