

# Bar, Restauration rapide licence IV 45 couverts dans le centre ville,, La Rochesur-Yon (85000) en France

## Annonce C1270142 mise à jour le 07 août 2024

## Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre un fonds de commerce de bar - petite restauration situé en plein cœur du centre-ville.

Une affaire de restauration rapide et bar avec sa Licence IV comprenant une salle de restaurant de 26 couverts avec un grand comptoir bar et une seconde salle salle de 19 couverts.

Une affaire très fréquentée par une cliente de jeune étudiant et d'actif fidélisées.

Aucuns travaux à prévoir.

Le chiffre d'affaires en évolution de 260 000 €.

Un commerce idéal pour un couple de professionnel disposant d'un apport de 60 000 €.

Le commerce possède : une licence IV

Nombre de places en salle : 45

Surface commerciale: 1 870 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 1 870 pi<sup>2</sup>

Éléments chiffrés :

CA 423 000 CAD

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 276 800 CAD
Apport personnel nécessaire : 97 700 CAD

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

### Localisation

Localisation : La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : 55 737 (grande ville)

#### **Photos**