

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 62 m2, La Turbie (06320) en France

Annonce **C1270138** mise à jour le **07 août 2024**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - La Turbie (06320) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur.

- Localisation : Un village pittoresque à proximité de Monaco.

Description :

- A vendre un établissement réputé dans un charmant village à quelques minutes de Monaco.
- Située dans un emplacement stratégique, cette affaire bénéficie d'une clientèle aisée et fidèle.
- Surface de 62 m2, avec vitrines réfrigérées boucherie et traiteur 6,40m plus vitrines réfrigérées charcuterie 3,90m.
- Cuisine avec extraction.
- EBE reconstitué de 130 000 €.

- Loyer : 10 600 € CC.

Caractéristiques :

- Clientèle : Haut de gamme, fidèle et régulière
- Emplacement : Emplacement de choix, bien visible et accessible.
- Chiffre d'affaires : Potentiel de développement important.

Cette boucherie, charcuterie, traiteur est l'endroit idéal pour un repreneur souhaitant investir dans une affaire rentable et en pleine expansion.

Une opportunité de s'implanter dans une région prestigieuse avec un cadre de vie privilégié pour un professionnel du secteur.

**Surface commerciale** : 62 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 62 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	490 000 EUR
EBE	130 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **396 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **La Turbie (06320), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à La Turbie : **3 212 ( sos villages )**

## **Photos**

---

