

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 100 m2, Saint-Jean-de-Luz (64500) en France

Annonce **C1270065** postée le **26/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Saint-Jean-de-Luz (64500) : Cession de bail - local commercial situé dans le cœur piétonnier de la ville.

Boutique rénovée de 80 m2 au sol. Emplacement avec visuel sur une rue présentant de beaux volumes et une réserve de 20 m2 en sus.

Bail tous commerces (excepté restauration).

Loyer actuel de 1 350 € HT /HC mensuel.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 350 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **199 440 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**