

## Brasserie, Pizzeria, Restaurant 70 couverts avec terrasse, Annecy (74000) en France

Annonce **C1270057** postée le **26/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Haute-Savoie - Annecy (74000) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant, brasserie, pizzeria.

Le restaurant possède 70 places à l'intérieur et 80 places en terrasse privée. Places de parking. Bon état général.

Cuisine équipée pour de la restauration traditionnelle et pizzeria.

Cette affaire possède une belle réserve.

L'affaire fonctionne à midi et le soir.

Bail commercial 3-6-9 de 2021.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 344 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 344 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 44 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	521 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **515 120 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**