

Local commercial Immeuble, 300 m2 dans une zone piétonne,, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1270053** postée le **26/juillet/2024**

Description de l'activité

Charente Maritime, dans le centre-ville historique de La Rochelle (17000) : Un immeuble situé dans une zone piétonne et sur un emplacement N°1, à quelques pas du marché et de toutes ses commodités, à proximité du vieux port.

Un immeuble composé d'une partie commerciale occupé avec un logement de fonction sur 3 niveaux.

Possibilité, pour investisseur, de créer plusieurs logements indépendants du logement professionnel.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **838 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.