

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide dans le centre ville,, Le Havre (76600) en France

Annonce **C1270049** postée le **26/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Le Havre (76600) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking idéalement en centre-ville, dans un quartier avec de nombreux commerces de proximité et une facilité du stationnement face à la boulangerie, avec un parking gratuit.

L'établissement est stratégiquement bien placé sur la route de la mer, environnement touristique de surcroît.

Joli volume : 600 quintaux

La quasi totalité du matériel a moins de 5 ans.

L'agencement magasin est également récent et l'ensemble du laboratoire. Fournil et pâtisserie sont totalement rénovés avec tous les groupes de froid déportés.

La clientèle est très régulière et le pouvoir d'achat soutenu dans ce secteur géographique.

Chiffre d'affaires avec un développement snacking en pleine croissance.

Affaire vendue à 60 % du CA soit 390 000 € + 8,05 % des honoraires HT à la charge des acquéreurs.

Atout : Un outil de travail très plaisant avec option d'achat des murs.

Nombre de quintaux de farine /an : **600**

**Surface commerciale** : 190 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 190 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	640 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **421 400 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Le Havre : **173 142 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.