

## Murs commerciaux, 930 m2, Saint-Vigor-d'Ymonville (76430) en France

Annonce **C1270042** postée le **26/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Saint-Vigor-d'Ymonville (76430) : A vendre un local d'activité situé sur une parcelle de 3000 m2.

Un local d'activité en bon état, partiellement loué. Il est décomposé comme suit :

- Un atelier de 250 m2 loué (libre selon demande).
- Une réserve de 80 m2 louée (libre selon demande).
- Bureaux de 250 m2 en rez de chaussée loué.
- Bureaux au 1er étage de 350 m2 libre.

**Surface commerciale** : 930 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 930 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)  
Prix : **662 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 747 €**  
Montant honoraires : **37 %**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Vigor-d'Ymonville (76430), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Saint-Vigor-d'Ymonville : **1 010 ( sos villages )**

### Photos

---

