

Presse, PMU, Loto dans l'Aude (11) en France

Annonce **C1270021** postée le **26/juillet/2024**

Description de l'activité

Dans une charmante ville de l'Aude, presse, FDJ, PMU à reprendre, jouissant d'une belle exposition dans un centre commercial majeur d'un hypermarché à forte notoriété.

Fermée tous les dimanches et jours fériés.

La surface de vente est lumineuse avec un large accès depuis le centre commercial.

Idéal pour une première affaire ou une reconversion.

Loyer annuel : 11 158 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
99 000 €	€	
€	€	
43 000 €	44 000 €	
€	€	
€	€	
2 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **82 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **66 000 €**
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Limoux (11300), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Limoux : **10 671 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.