

## Local commercial de 77 m2 dans un quartier résidentiel,, Montrouge (92120) en France

Annonce **C1270017** postée le **26/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Hauts de Seine (92) : Location pure d'un local commercial situé sur la commune de Montrouge (92120), à 500m proche du centre-ville, du métro et de nombreuses lignes de bus, dans un quartier résidentiel avec des commerces de proximité.

Boutique d'angle, avec une belle visibilité.

Local d'une surface de 77.62 m2 livré brut de béton en VEFA, avec fluides en attente.

Livraison : 3t 2025.

**Surface commerciale** : 77 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 77 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 30 700 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Montrouge (92120), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Montrouge : **48 755 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.