

## Local commercial de 105 m2 dans un village dynamique,, La Pacaudière (42310) en France

Annonce **C1269991** postée le **26/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Loire - La Pacaudière (42310) : Local commercial et 3 bureaux de 104 m2, salle de réunion, salle de bain, situé en plein centre de la ville, à 25 min de Roanne, 45 min de Vichy, 1h30 de Lyon, dans un village dynamique avec déjà de nombreux commerces, école et collèges.

A l'étage, 2 studios avec 3 chambres et au sous-sol, 2 garages. Parking communal devant le local.

Bel emplacement et beau potentiel.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 105 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 105 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **62 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **La Pacaudière (42310), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à La Pacaudière : **1 107 ( sos villages )**

### Photos

---

