

# Tabac, Presse, Loto, Bazar / cadeaux, 300 m2 en Isère (38) en France

## Annonce C1269972 postée le 26/juillet/2024

## Description de l'activité

lsère (38) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto, cadeaux situé sur un axe de passage, dans un centre bourg, avec des commerces de proximité et surtout une facilité de stationnement.

Etablissement entièrement sécurisé et refait à neuf.

Environ 800 clients par jour ; belle clientèle.

Fermé le dimanche.

Grand logement de fonction possible.

Surface commerciale: 100 m<sup>2</sup>

Surface totale: 300 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 8 200 TND

Éléments chiffrés :

EBE 1 182 000 TND

Logement de fonction présent : oui

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **3 289 500 TND** FAI

### Localisation

Localisation: Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Grenoble : 158 221 ( grande ville )

### **Photos**





