

Bureaux / Locaux professionnels, 209 m2, Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1269960** postée le **26/juillet/2024**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Saint-Brieuc (22000) : Situé à proximité de la RN12 et du centre-ville, au cœur d'un ensemble immobilier neuf, à la vente :

- Un plateau de bureau neuf situé au rez de chaussée d'une surface totale d'environ 209 m2 :
- Places de parking privatives et sécurisées.
- Accès RN12 facilité.
- Possibilité ERP.
- Plateau livré clé en main en fonction des besoins.

Livraison clé en main entre 2 000 € et 2 200 € HT /m2 à définir précisément en fonction du cahier des charges.

Les honoraires : 7% HT à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 209 m²

Surface totale : 209 m²

Informations sur la cession

Prix : **475 767 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.