

Bar, Café, Tabac, Presse, Loto, Epicerie en Charente Maritime (17) en France

Annonce C1269928 mise à jour le 07 août 2024

Description de l'activité

Charente Maritime (17): Bar, tabac, presse, loto, épicerie situé dans un village du 17.

Jolie affaire d'angle disposant de 2 beaux parkings privé.

Beaux aménagements très récent de l'établissement.

Horaires de jours, 1 jour 1/2 de repos hebdo et 5 semaines de congés à l'année.

CA HT de 290 000 € dont 73 000 € de commissions. Évolution positive constante. Très belle rentabilité.

Bail récent avec loyer très modéré (la mairie est propriétaire du local).

Excellent rapport rentabilit / prix.

Surface commerciale: 180 m²

Surface totale: 180 m²

Loyer mensuel : 470 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA 281 000 EUR EBE 87 000 EUR Res. net 8 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : 277 000 €

Localisation

Localisation : Charente Maritime, Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.