

## Tabac, Presse, Loto dans une grande ville de Charente (16) en France

Annonce **C1269927** mise à jour le **07 août 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ situé dans une grande ville de Charente (16) Sud Ouest, sur un axe passant.

Magasin refait à neuf et sécurisé.

Fermé le dimanche après midi. Congés par remplacement.

- Commissions de 219 167 €.
- EBER de 160 000 €.

Logement avec cuisine, salle de bain, 1 chambre.

Prix des murs de 139 360 € HAI.

**Loyer mensuel : 800 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	104 000 EUR
EBE	160 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **520 600 €**  
Apport personnel nécessaire : **1 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sud Ouest en Charente, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**