

Hypermarché, , Crêperie, Pizzeria, Restauration rapide, Salon de thé, Sandwicherie / Snack avec terrasse dans une zone fréquentée,, Cournon-d'Auvergne (63800) en France

Annonce **C1269922** mise à jour le **07 août 2024**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Cournon-d'Auvergne (63800) : Affaire de restauration pizzas, sur place et à emporter, avec une partie "traiteur" bénéficiant d'un emplacement sur un secteur industriel et commercial, proche d'enseignes, banques ou entreprises et sortie d'autoroute, etc.

Matériel très récent et en bon état.

A ce jour, exploité par une seule personne ne commercialisant pas d'alcool par conviction religieuse.

L'employé ne sera pas à reprendre.

Le commerce est donc sous exploité.

Le bail tous commerces étant un vrai plus, qui permet également au vendeur de céder en droit au bail, à moins cher (50 000 € F.A.I.) pour toute autre activité, tout en conservant son matériel.

Loyer très intéressant pour 145 m2 plus terrasse et parking.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 145 m²

Surface totale : 145 m²

Éléments chiffrés :

CA	123 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail
Prix de cession : **78 200 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Cournon-d'Auvergne (63800), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Cournon-d'Auvergne : **19 959 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.