

## Fleuriste, 60 m2 en Dordogne (24) en France

Annonce **C1269904** mise à jour le **06 août 2024**

### Description de l'activité

---

Jolie boutique de fleurs en centre village dans un village animée du Périgord Noir.

Le magasin bénéficie d'une belle visibilité sur un axe passant.

Bien agencé et spacieux, le magasin bénéficie aussi d'un accès pour livraisons à l'arrière du commerce.

Idéal pour une personne seule.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 7 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	99 000 EUR
EBE en 2023	25 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **62 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **24 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**