Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Saint-Nazaire (44600) en France

Annonce **C1269870** postée le **26/juillet/2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie idéalement situé au cœur d'un pôle tertiaire de Saint-Nazaire (44600), à proximité d'une gare.

Caractéristiques du fonds de commerce :

- Restaurant pouvant accueillir 60 couverts en intérieur.
- Belle terrasse de 40 places.
- Grande cuisine fonctionnelle.
- Licence IV.

- Ouverture du lundi au vendredi midi.
- Fermeture de l'établissement vendredi soir et les week-end plus et 5 semaines de congé.

Le fonds de commerce est idéal pour tous types de restauration sur place ou à emporter.

Information complémentaire :

- 2 CDI en cuisine.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 837 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	310 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **219 200 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.