

## Bar, PMU, Loto proche d'Aire-sur-la-Lys (62120) en France

Annonce **C1269855** mise à jour le **06 août 2024**

### Description de l'activité

---

Pas de Calais, proche d'Aire-sur-la-Lys (62120) : A vendre un fonds de commerce de bar, PMU, FDJ, etc.

Le commerce est bien équipé et bénéficiant d'une clientèle fidèle.

L'établissement a réalisé sur son dernier bilan, un CA de 120 000 € avec 37 000 € de commission (PMU, FDJ et jeux à gratter) et un EBE de plus de 50 000 €. Le CA peut donc être développé.

Le plus est un parking privé d'une vingtaine de place permettant de pouvoir organiser des concours de pétanque, de mettre un chapiteau pour un moule frites, etc.

Le logement de 60 m2 est doté de deux chambres.

**Surface commerciale** : 177 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 177 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	120 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Aire-sur-la-Lys (62120), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.