

## Restaurant 50 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Metz (57000) en France

Annonce **C1269847** mise à jour le **06 août 2024**

### Description de l'activité

---

Moselle - Metz (57000) : A vendre le fonds de commerce d'un beau restaurant réputé, ouvert depuis près de 30 ans, et situé sur un axe en hypercentre de la ville.

Surface de 170 m2 avec 50 couverts en salle et 20 couverts en terrasse.

Clientèle fidélisée.

Pas de travaux à prévoir.

Fermé le dimanche soir, le lundi et le mercredi soir avec 20 jours par an.

Important chiffre d'affaires récurrent (au-dessus du million).

Très belle rentabilité.

Personnel de qualité attaché à l'établissement.

Bail 3/6/9.

Loyer compétitif de 3.100 € TTC, charges comprises.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 170 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 2 360 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **395 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Metz (57000), Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Metz : **143 599 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**