

## Restaurant 42 couverts avec terrasse, Andernos-les-Bains (33510) en France

Annonce **C1269816** mise à jour le **06 août 2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Andernos-les-Bains (33510) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de charme de 120 m2 avec logement fonction t4 de 70 m2.

Aux normes et refait à neuf en décembre 2021, cet établissement compte 42 couverts à l'intérieur et 80 en terrasse aménagée avec beaucoup de goût.

EBE retraité de 159.000 €.

Bail neuf à l'entrée du nouvel exploitant.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **42**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 190 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

EBE	159 000 EUR
-----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **642 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Andernos-les-Bains (33510), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Andernos-les-Bains : **11 313 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**