

## Maçonnerie générale, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1269766** mise à jour le **31 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Entreprise de maçonnerie générale bénéficiant d'un emplacement central sur la côte de Charente-Maritime (17) permettant de rayonner facilement sur le département.

Équipe en place de 6 salariés autonomes.

Carnet de commande de six mois minimum (constructeurs principalement).

Chiffre d'affaires HT de 1 178 000 € pour une rentabilité moyenne (EBER) de 300 000 € minimum.

Idéal pour un jeune repreneur motivé ou croissance externe.

Excellent rapport prix de vente / rentabilité.

**Surface commerciale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 800 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

|          |               |
|----------|---------------|
| CA       | 1 179 000 EUR |
| EBE      | 300 000 EUR   |
| Res. net | 216 000 EUR   |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **383 600 €**

Apport personnel nécessaire : **100 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**