

Epicerie, Bar dans une zone dynamique,, Bourg-en-Bresse (01000) en France

Annonce C1269736 postée le 24/juillet/2024

Description de l'activité

Ain - Bourg-en-bresse (01000) : Une épicerie connue du quartier bien située sur un axe passager avec parking aisé est bien accompagné de voisins commerçants (boulangerie, bar, coiffeur, etc).

Belle surface permettant de proposer de nombreux produits de première nécessité, des produits essentiellement alimentaire, frais, produits locaux ainsi que les quotidiens et une part non négligeable de jeux et loterie.

La boutique nécessite quelques travaux pour améliorer la consommation énergétique et l'attractivité générale.

Grâce à une clientèle fidèle, possibilité de donner un nouvel élan après ce départ à la retraite.

PERF (EBE retraité) de 42 991 €.

Surface commerciale: 1 730 pi²

Surface totale: 1 730 pi²

Éléments chiffrés :

CA 562 000 CAD EBE 70 000 CAD

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Prix de cession : 149 800 CAD FAI

Localisation

Localisation: Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants* à Bourg-en-Bresse : 41 683 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.