

## Brasserie, Hôtel restaurant de 19 chambres avec terrasse, Ouistreham (14150) en France

Annonce **C1269733** postée le **24/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Calvados - Ouistreham (14150) : A vendre un hôtel restaurant idéalement placé sur la Côte de Nacre.

Une belle affaire de 500 m2, 19 chambres rénovées. Belle brasserie avec cuisine récente, et une grande terrasse en angle.

Clientèle étrangère et touristique à fort budget toute l'année.

Licence IV permettant un service limonade toute la journée.

EBE estimé à près de 300 000 €.

Le plus, un grand logement de fonction.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**  
Nombre de chambres : **19**

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 8 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	1 470 000 EUR
----	---------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 056 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ouistreham (14150), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Ouistreham : **9 493 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.