

## Hôtel restaurant 2\* de 17 chambres sur un emplacement N°1, dans l'Orne (61) en France

Annonce **C1269723** postée le **24/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Orne (61) : A vendre un hôtel restaurant situé sur un emplacement N°1.

Un hôtel\*\* de 17 numéros. Grande capacité d'accueil.

Fort potentiel pour un couple professionnel.

Logement possible.

Vente, de préférence, des murs et du fonds de commerce.

Prix : 270 000 €.

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **17**

**Loyer mensuel : 3 000 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	345 000 EUR
EBE en 2022	92 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **294 936 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Orne, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**